

E/F ROSAGÅRDEN 8-10  
Vognmandsmarken 10 m.fl.  
4000 Roskilde



**BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2017 - 31/12 2017**

	Budget 1/1 2017 31/12 2017	Regnskab 1/1 2016 31/12 2016
<b>INDTÆGTER</b>		
Kælderrum	14.040	14.640
Fællesudgifter, opkrævet	1.334.705	1.194.701
Fibernet	111.456	94.176
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>1.460.201</b>	<b>1.303.517</b>
<b>UDGIFTER</b>		
<b>Driftsudgifter</b>		
Vand, vandafgift og kloakafgift	230.000	217.626
Renovation	102.700	115.090
Skadedyrsbekæmpelse	0	2.147
Elforbrug	64.000	62.285
Ejendomsforsikring	68.000	66.826
Internet	300	244
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>465.000</b>	<b>464.218</b>
<b>Renholdelse</b>		
Ejendomsservicefirma	138.000	138.024
Reparation udført af vicevært	0	4.008
Trappevask	40.000	38.358
Vinduespolering	4.500	3.445
Container/Bortkørsel af affald	30.000	28.498
Snerydning	50.000	51.036
Selvrisiko	30.000	56.627
<b>Renholdelse i alt</b>	<b>292.500</b>	<b>319.994</b>
<b>Vedligeholdelse</b>		
Fuger	156.000	33.000
Optimering af varmeanlæg	0	293.187
Rensning af ventilatorer	0	40.500
Fibernet	111.456	102.816
Træfældning og ny beplantning	12.000	15.000
Trappetrin ved opgangsdøre	50.000	0
Maler	0	13.375
Glarmester	0	12.265
VVS	0	25.999
Varme anlæg	26.000	25.049
Elektriker	0	9.159
Låseservice	0	5.158

E/F ROSAGÅRDEN 8-10  
Vognmandsmarken 10 m.fl.  
4000 Roskilde



**BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2017 - 31/12 2017**

	Budget 1/1 2017 31/12 2017	Regnskab 1/1 2016 31/12 2016
Nøgler & navneskilt opkrævet	0	-450
Diverse vedligeholdelse	100.000	27.997
<b>Vedligeholdelse i alt</b>	<b>455.456</b>	<b>603.055</b>
<b>Kontorhold</b>		
Telefon	0	897
Porto, kopi, mm	4.500	3.808
Generalforsamlinger og møder	4.000	0
Administrationshonorar	92.275	91.725
Revision	14.500	14.000
Varmeregnskabshonorar	26.000	25.515
Advokathonorar	10.000	0
Rådgiverhonorar	15.000	31.569
Gebyrer	5.000	4.595
Diverse	1.000	0
<b>Kontorhold i alt</b>	<b>172.275</b>	<b>172.108</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>1.385.231</b>	<b>1.559.375</b>
<b>RENTER</b>		
Renteindtægter		
Øredifferencer	0	272
<b>Renteindtægter i alt</b>	<b>0</b>	<b>272</b>
<b>RENTER I ALT</b>	<b>0</b>	<b>272</b>
<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT I ALT</b>	<b>74.970</b>	<b>-255.586</b>
<b>Ekstraordinære poster</b>		
Ekstraordinære udgifter	0	-25.414
<b>Ekstraordinære poster i alt</b>	<b>0</b>	<b>-25.414</b>
<b>NETTO RESULTAT</b>	<b>74.970</b>	<b>-281.000</b>

**E/F ROSAGÅRDEN 8-10**  
Vognmandsmarken 10 m.fl.  
4000 Roskilde



**BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2017 - 31/12 2017**

Budget  
1/1 2017  
31/12 2017

**Likviditetsbudget**

<b>Indestående på bank pr. 31.12.2016</b>	
Bank	126.173
<b>Indestående på bank pr. 31.12.2016 i alt</b>	<b>126.173</b>
<b>Tilgodehavende</b>	<b>206.050</b>
<b>Skyldige omkostninger</b>	<b>-146.600</b>
<b>Netto resultat</b>	<b>74.970</b>
<b>Budgetteret likviditet pr 31/12 2017</b>	<b>260.593</b>